

Mediante el presente documento, con fecha 21-01-2020, Inmobiliaria Vicuña Mackenna Uno SPA, hace ENTREGA con estado ENTREGADA CON OBSERVACIONES, al Sr(a). Jose Salas Silva, RUT 15425657-1, de la siguiente propiedad:

ANTECEDENTES PROPIETARIO	
Nombre	Jose Salas Silva
Rut	15425657-1
Email	jsalas.s@gmail.com
Teléfono Celular	995060089
Teléfono Particular	
Teléfono Comercial	

ANTECEDENTES PROPIEDAD	
Proyecto	OBRA 611- MIRADOR LA FLORIDA
Etapas	ETAPA 1
Dirección	611 - DEPTO. 0301
Lote/Manzana	
Nº Estacionamiento	null
Bodega	null
F. Entrega	21-01-2020

ACCESORIOS Y MANUALES	
Llaves Acceso	3
Llaves Interiores	3
Control Portón	0
Tapones de Lavamanos	3
Llave Jardín	0

CONTENIDO CARPETA	
Manual garantía encimera	SI
Manual garantía campana	SI
Manual y garantías de artefactos y	SI
Entrega de Citófono	SI
Manual del Propietario	SI
Manual de mantención piso laminado	SI
Manual garantía horno	SI
Procedimiento atención posventas	SI
Obsequio	SI
Sello verde	SI
Manual de la Alarma	SI
Manual de mantención grifería	SI
Pendrive	SI

LECTURA MEDIDORES	
Agua Fría	1.5
Agua Caliente	1.1
Luz	0
Gas	
Calefacción	

DETALLE DE OBSERVACIONES EN LA ENTREGA	
RECINTO :	BAÑO 1
LUGAR :	ESTRUCTURA MUEBLE BAÑO
ITEM :	PUERTA
PROBLEMAS :	DESALINEADO(A)
COMENTARIO :	Puerta alabeada en interior nicho lavadora

RECINTO :	BAÑO 1
LUGAR :	GRIFERIA TINA MONOMANDO
ITEM :	SELECTOR
PROBLEMAS :	SUELTO(A)
COMENTARIO :	Inversor no funciona

RECINTO :	CLOSET DORM 1
LUGAR :	TABIQUE VOLCOMETAL
ITEM :	PINTURA
PROBLEMAS :	IRREGULAR, MANCHADO(A)
COMENTARIO :	Pintura con manchas en interior closet puertas corredera

RECINTO :	COCINA
LUGAR :	ESTRUCTURA MUEBLE COCINA
ITEM :	PUERTA
PROBLEMAS :	PIQUETE
COMENTARIO :	Falso presenta piquete en parte inferior frente horno

RECINTO :	COCINA
LUGAR :	SHAFT
ITEM :	PINTURA
PROBLEMAS :	FALTA CUBRIMIENTO, IRREGULAR, MANCHADO(A)
COMENTARIO :	Pintura en shaft cocina se aprecia irregular y con manchas

RECINTO :	DORMITORIO 1
LUGAR :	PISO
ITEM :	PISO FLOTANTE
PROBLEMAS :	DAÑADO(A), PIQUETE
COMENTARIO :	Piquete en palmeta de piso en encuentro con muro oriente sector enchufe

RECINTO :	DORMITORIO 1
LUGAR :	VENTANA FIJA
ITEM :	SELLO
PROBLEMAS :	FALTA CUBRIMIENTO, IRREGULAR
COMENTARIO :	Sellos cortados en contorno ventanal

RECINTO :	HALL DE ACCESO
LUGAR :	TABIQUE VOLCOMETAL
ITEM :	PAPEL MURAL
PROBLEMAS :	MANCHADO(A), RAJADO(A)
COMENTARIO :	Papel manchado en sector tras puerta acceso altura citofono // Papel presenta se encuentra rajado en sector mueble colgante

RECINTO :	LIVING
LUGAR :	MURO HORMIGON
ITEM :	PAPEL MURAL
PROBLEMAS :	MANCHADO(A)
COMENTARIO :	Papel mural manchado en muro oriente

RECINTO :	LIVING
LUGAR :	TABIQUE VOLCOMETAL
ITEM :	PAPEL MURAL
PROBLEMAS :	MANCHADO(A)
COMENTARIO :	Papel mural tabique divisor dormitorio presenta manchas

COMENTARIO GENERAL

A contar del día de hoy serán cargo del propietario: el pago de las Contribuciones de Bienes Raíces, los gastos comunes, servicios de agua, luz y demás que correspondan al (los) inmueble(s) que por el presente instrumento se entregan en buen estado de conservación y funcionando.

Se reciben conforme los siguientes electrodomésticos: Horno, Encimera y Campana.

En este acto se entregan:

Contactos del Departamento de Postventa:

Desde fijos 800 422 727 - Celular: 9 88894612 ? Correo: postventa_ingevec@ingevec.cl.

Horarios de atención Call Center: lunes a jueves, de 9 a 14 hrs. y de 15 a 19 hrs y los días Viernes 9:00 a 15:00 jornada continua.

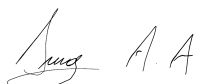
Horarios de realización de trabajos postventa constructora en los departamentos:

Lunes a viernes 9:00 a 13:00 y 14:00 hasta las 18:00 hrs.

Procedimiento de Departamento de Postventa, Calendario de mantenciones departamentos, Manuales y Garantías artefactos y accesorios. (Documentación digital del departamento.)

El presente listado, será el único documento oficial de observaciones, ante el cual la empresa Inmobiliaria, será responsable de darles solución. Cualquier otra observación posterior a la recepción del departamento y firma de la presente acta, deberá darse a conocer a través de los canales únicos de comunicación del departamento de Postventa.

Tiempo de entrega para departamentos que no son recepcionados 35 días hábiles a partir de la fecha del rechazo.



Firma Empresa
76620807-K



Firma Propietario
15425657-1