

Mediante el presente documento, con fecha 08-01-2020, Inmobiliaria Vicuña Makenna Uno SPA , hace ENTREGA con estado ENTREGADA CON OBSERVACIONES, al Sr(a). Macarena Cecilia Vega Villa, RUT 14151589-6, de la siguiente propiedad:

ANTECEDENTES PROPIETARIO

Nombre	Macarena Cecilia Vega Villa
Rut	14151589-6
Email	macavega81@gmail.com
Teléfono Celular	982396982
Teléfono Particular	
Teléfono Comercial	

ANTECEDENTES PROPIEDAD

Proyecto	OBRA 611- MIRADOR LA FLORIDA
Etapas	ETAPA 1
Dirección	611 - DEPTO. 0401
Lote/Manzana	
Nº Estacionamiento	null
Bodega	null
F. Entrega	08-01-2020

ACCESORIOS Y MANUALES

Llaves Acceso	3
Llaves Interiores	3
Control Portón	0
Tapones de Lavamanos	3
Llave Jardín	0

CONTENIDO CARPETA

Manual garantía campana	SI
Manual y garantías de artefactos y	SI
Manual garantía encimera	SI
Entrega de Citófono	SI
Manual del Propietario	SI
Manual de mantención piso laminado	SI
Pendrive	SI
Manual de mantención grifería	SI
Manual de la Alarma	SI
Obsequio	SI
Procedimiento atención posventas	SI
Manual garantía horno	SI

LECTURA MEDIDORES	
Agua Fría	1,785
Agua Caliente	0,979
Luz	0,15
Gas	
Calefacción	

DETALLE DE OBSERVACIONES EN LA ENTREGA	
RECINTO :	COCINA
LUGAR :	ESTRUCTURA MUEBLE COCINA
ITEM :	CENEFA
PROBLEMAS : PIQUETE	
COMENTARIO : Disimular piquete costado izquierdo campana	
Disimular piquete costado derecho mueble colgante sobre espacio refrigerador	

RECINTO :	COCINA
LUGAR :	ESTRUCTURA MUEBLE COCINA
ITEM :	TAPA TORNILLO
PROBLEMAS : FALTA INSTALACION	
COMENTARIO : Tapa tornillo pendiente de instalación en durolac	

RECINTO :	COCINA
LUGAR :	SHAFT
ITEM :	PINTURA
PROBLEMAS : MANCHADO(A)	
COMENTARIO : Shaft manchado en diversos sectores	

RECINTO :	DORMITORIO 1
LUGAR :	JUNQUILLO
ITEM :	CUERPO JUNQUILLO
PROBLEMAS : SUELTO(A)	
COMENTARIO : Junquillo suelto costado pierna closet	
Junquillo suelto costado marco puerta	

RECINTO :	DORMITORIO 1
LUGAR :	PISO
ITEM :	PISO FLOTANTE
PROBLEMAS : RAYADO(A)	
COMENTARIO : Piso rayado en diversos sectores	

RECINTO :	HALL DE ACCESO
LUGAR :	PISO
ITEM :	CERAMICA
PROBLEMAS :	FRAGUE
COMENTARIO :	Afinar frague en acceso

RECINTO :	HALL DE ACCESO
LUGAR :	PUERTA ABATIR
ITEM :	MARCO
PROBLEMAS :	DESPEGADO(A)
COMENTARIO :	Goma interior marco acceso suelto

RECINTO :	HALL DE ACCESO
LUGAR :	PUERTA ABATIR
ITEM :	PINTURA
PROBLEMAS :	MANCHADO(A)
COMENTARIO :	Manchas y piquetes en puerta

RECINTO :	HALL DE ACCESO
LUGAR :	TABIQUE VOLCOMETAL
ITEM :	PAPEL MURAL
PROBLEMAS :	RAJADO(A)
COMENTARIO :	Papel con piquete bajo mueble sobre espacio

RECINTO :	LIVING
LUGAR :	PISO
ITEM :	CERAMICA
PROBLEMAS :	FRAGUE
COMENTARIO :	Mejorar terminación de frague

RECINTO :	LIVING
LUGAR :	VENTANA CORREDERA
ITEM :	HOJA PVC
PROBLEMAS :	PIQUETE
COMENTARIO :	Disimular piquetes en hoja Izquierda

COMENTARIO GENERAL

A contar del día de hoy serán cargo del propietario: el pago de las Contribuciones de Bienes Raíces, los gastos comunes, servicios de agua, luz y demás que correspondan al (los) inmueble(s) que por el presente instrumento se entregan en buen estado de conservación y funcionando.

Se reciben conforme los siguientes electrodomésticos: Horno, Encimera y Campana.

En este acto se entregan:

Contactos del Departamento de Postventa:

Desde fijos 800 422 727 - Celular: 9 88894612 ? Correo: postventa_ingevec@ingevec.cl.

Horarios de atención Call Center: lunes a jueves, de 9 a 14 hrs. y de 15 a 19 hrs y los días Viernes 9:00 a 15:00 jornada continua.

Horarios de realización de trabajos postventa constructora en los departamentos:

Lunes a viernes 9:00 a 13:00 y 14:00 hasta las 18:00 hrs.

Procedimiento de Departamento de Postventa, Calendario de mantenciones departamentos, Manuales y Garantías artefactos y accesorios. (Documentación digital del departamento.)

El presente listado, será el único documento oficial de observaciones, ante el cual la empresa Inmobiliaria, será responsable de darles solución. Cualquier otra observación posterior a la recepción del departamento y firma de la presente acta, deberá darse a conocer a través de los canales únicos de comunicación del departamento de Postventa.

Tiempo de resolución trabajos de Acta de Entrega 25 días hábiles a partir de la fecha de entrega del depto.

Tiempo de entrega para departamentos que no son recepcionados 35 días hábiles a partir de la fecha del rechazo.

Tiempo de resolución de trabajos de postventa 25 días hábiles desde que se realiza la solicitud a través de correo o por nuestro call center



Firma Empresa
76620807-K



Firma Propietario
14151589-6